



is een familiaal bedrijf met vastgoedprojecten verspreid over de Kust, Vlaanderen en Brussel. Dankzij een professioneel en complementair team werden al vele uitdagende projecten gerealiseerd. De focus van Verstraete Development ligt op kernversterkende inplantingen en het ontwikkelen van duurzame projecten waarin omgeving en welzijn van de eindgebruiker centraal staan. Om onze professionele werking en unieke projecten optimaal op te volgen zijn wij op zoek naar een

PROJECTLEIDER

Jij...

- Bent verantwoordelijk voor de algemene leiding van 1 of 2 bouwprojecten (ruwbouw en afwerking), en dat zowel qua uitvoering als qua budget
- Voert optimalisaties uit, vanaf de ontwerpplannen tot de oplevering
- Organiseert de offerte-aanvragen en voert onderhandelingen met de aannemers
- Gaat vlot in overleg met architecten, studiebureaus, aannemers, onderaannemers, leveranciers, ...
- Bent de draaiende motor van het projectteam en hierbij een kei in het aansturen en motiveren ervan
- Onderhoudt warme contacten met de klanten
- Waakt als een hond over timing, budgetopvolging, kwaliteit én veiligheid
- Houdt van open communicatie en geeft regelmatig feedback

Wij zoeken iemand...

- Met een diploma industrieel ingenieur bouw. Gelijkwaardig door ervaring? Ook welkom!
- Met minimum 5 jaar ervaring in projectleiding van nieuwbouw
- Die kwaliteit en rendabiliteit hoog in het vaandel draagt
- Die communicatief, gedreven en sterk gericht is op samenwerken
- Die top is in het plannen en organiseren, net als in het opvolgen en afdwingen van de planning
- Met zin voor initiatief en het nemen van verantwoordelijkheid
- Met een problem-solving mentaliteit en een pragmatische aanpak
- Die houdt van deadlines en tijdsdruk
- Die goed overweg kan met de gangbare MS-office pakketten
- Die voldoet aan het aloude cliché: flexibel en dynamisch!

Wij bieden...

- Een uitdagende job
- Vél ruimte voor autonomie en initiatieven
- Unieke projecten in een dynamisch en sterk groeiend bedrijf
- Een vlotte en innovatieve sfeer

Spreekt deze vacature jou aan?

Een klassieke motivatiebrief verwachten we niet. We zijn wel benieuwd met welke talenten je ons weet te boeien. Wacht niet, solliciteer! We zullen je met veel enthousiasme ontvangen.